

TẬP ĐOÀN CÔNG NGHIỆP - NĂNG LƯỢNG  
QUỐC GIA VIỆT NAM  
TỔNG CÔNG TY  
ĐIỆN LỰC DẦU KHÍ VIỆT NAM - CTCP  
Số: 696 /TTR-ĐLDK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2025

**TỜ TRÌNH**  
**Về việc Bổ sung ngành, nghề kinh doanh và**  
**sửa đổi Điều lệ của Tổng công ty Điện lực Dầu khí Việt Nam - CTCP**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông  
Tổng công ty Điện lực Dầu khí Việt Nam – CTCP

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị định số 01/2021/NĐ-CP ngày 04/01/2021 của Chính phủ về Đăng ký doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Điện lực Dầu khí Việt Nam - CTCP (PV Power),

Căn cứ chiến lược phát triển Tổng công ty, Hội đồng quản trị PV Power đã ban hành Quyết định số 206/QĐ-ĐLDK ngày 05/4/2022 về việc phê duyệt Dự án mua Toà nhà văn phòng làm việc của PV Power. Sau khi tiếp nhận và hoàn thiện Toà nhà văn phòng, PV Power sẽ sử dụng một phần và cho thuê các sàn của toà nhà văn phòng chưa sử dụng.

Để triển khai thực hiện việc cho thuê văn phòng, PV Power cần phải đăng ký bổ sung thêm ngành, nghề kinh doanh; Hội đồng quản trị PV Power kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua nội dung sau:

1. Bổ sung ngành, nghề kinh doanh:

Tên ngành nghề	Mã ngành/Căn cứ VBQPPL
Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: - Kinh doanh công trình xây dựng có sẵn bao gồm: công trình xây dựng có công năng phục vụ mục đích giáo dục, y tế, thể thao, văn hóa, văn phòng, thương mại, dịch vụ, du lịch, lưu trú, công nghiệp và công trình xây dựng có công năng phục vụ hỗn hợp.	6810 (Khoản 2, 3 Điều 5 Luật Kinh doanh bất động sản)

Tên ngành nghề	Mã ngành/Căn cứ VBQPPL
- Kinh doanh phần diện tích sàn xây dựng trong công trình xây dựng.	

2. Sửa đổi, bổ sung điều lệ: Bổ sung các nội dung tương ứng với nội dung bổ sung ngành, nghề kinh doanh tại mục 1 nêu trên vào Điều 4, mục 1 của Điều lệ PV Power.

- Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT;
- Ban KS;
- Ban TGD;
- Ban KSNB;
- Lưu: VT, TCNS, KTKH.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Hoàng Văn Quang**

VIETNAM NATIONAL INDUSTRY -  
ENERGY GROUP  
**PETROVIETNAM POWER  
CORPORATION - JSC**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

No. ~~696~~/TTr - ĐLĐK

Hanoi, 21/04/2025 (Dd/mm/2025...)

### PROPOSAL

#### On the supplementation of business lines and amendment of the Charter of PetroVietnam Power Corporation - JSC

To: General Meeting of Shareholders of PetroVietnam Power Corporation - JSC

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;

Pursuant to Decree No. 01/2021/ND-CP dated January 4, 2021, issued by the Government, on Enterprise Registration;

Pursuant to the Charter of Organization and Operation of PetroVietnam Power Corporation - JSC (PV Power),

Based on the Corporation's development strategies, The Board of Directors of PV Power has issued Decision No. 206/QĐ-ĐLĐK dated April 5, 2022, approving the project to purchase an office building for PV Power's operations. After receiving and completing the office building, PV Power will occupy a portion of the building and lease out the unused office floors.

In order to proceed with office leasing activities, PV Power needs to register additional business lines, the Board of Directors of PV Power respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for review and approval the following contents:

1. Addition of business lines:

Business sector name	Industry Code/According to Legal Documents
Real estate business, land use rights belonging to owners, users or renters Detail: - Business in existing construction works, including: construction works serving the purposes of education, healthcare, sports, culture, offices, commerce, services,	6810 (Clauses 2 and 3, Article 5 of the Law on Real Estate Business)



<b>Business sector name</b>	<b>Industry Code/According to Legal Documents</b>
<i>tourism, accommodation, industry and construction works with mixed-use functions.</i> <i>- Business in the built floor area in the construction work.</i>	

2. Amendment and supplementation the Charter: Add the contents corresponding to the additional business sectors mentioned in Section 1 above to Article 4, Section 1 of PV Power's Charter.

Respectfully./.

**Recipient:**

- As above;
- BOD;
- BOS;
- BOM;
- Board of Internal Supervisory;
- Archived: VT, TCNS, KTKH.

**ON BEHALF OF BOD  
CHAIRMAN**



**Hoang Van Quang**

